



Marktgemeinde Bad Fischau-Brunn

PLZ 2721 Wiener Neustädter Straße 1

Tel. 02639/2213, Fax. 02639/2213-15

info@bad-fischau-brunn.at

www.bad-fischau-brunn.at



familienfreundliche gemeinde

V E R H A N D L U N G S C H R I F T

über die Sitzung des Gemeinderates am 13.10.2015, im Gemeindeamt
Bad Fischau-Brunn, Wiener Neustädterstraße 1.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.55 Uhr

Die Einladung erfolgte elektronisch.

Anwesend waren:

1. Bgm. KNOBLOCH Reinhard
2. Vizebgm. SEDERL Klemens
3. GGR GREINER Eva
4. GGR GOLDFUß Sabine
5. GGR SWOBODA Thomas
6. GGR LASSAGER Ing. Michael
7. GGR BINDER Michaela
8. GR FISCHER Mag. Harald
9. GR MITTEREGGER Norbert
10. GR GOLDFUß Sebastian
11. GR BREDL Sonja
12. GR ZOTTL Brigitte
13. GR SCHICKER Franz (bis TOP 6, 20.25 Uhr)
14. GR HIRSCH Mag. Christian
15. GR RETL KommR Monika
16. GR POSTL Christa
17. GR BEHNE Christoph
18. GR PERNER DI Johannes
19. GR STREIMEL Monika
20. GR GMEINER Horst

Entschuldigt abwesend waren: GR MOSER Norbert

Schriftführer: Amtsleiter Hannes Rosenbichler

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Für TOP 7 ab 20.25 Uhr: Ing. Michael Ebner, DI Georg Flechl, DI Benedict Marginter

TAGESORDNUNG

- 1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 08.09.2015*
- 2. Genehmigung Gehsteig- u. Parkstreifenherstellung, Fa. Lang und Menhofer*
- 3. Genehmigung Kaufvertrag Verlassenschaft Ernestine Zierhofer*
- 4. Genehmigung Pachtvertrag Restaurant Thermalbad*
- 5. Beschluss Absichtserklärung zur Kofinanzierung Klima- und Energie-Modellregion*
- 6. Energiebericht 2014*
- 7. Beratung Ortszentrumskonzept*
- 8. Berichte*

Sitzungsverlauf:

- 1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 08.09.2015*

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die vorliegende Fassung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 08.09.2015 keine Einwendungen erhoben wurden. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

- 2. Genehmigung Gehsteig- u. Parkstreifenherstellung, Fa. Lang und Menhofer*

Sachverhalt: Für die Herstellung des Gehsteigs und des Parkstreifens in der Wr. Neustädterstraße im Bereich Gasthof Fromwald liegt ein Angebot der Fa. Lang und Menhofer in der Höhe von € 54.410,16 vor.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Arbeitsvergabe genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- 3. Genehmigung Kaufvertrag Verlassenschaft Ernestine Zierhofer*

Sachverhalt: Für den Ankauf der Liegenschaft EZ 1393, Parz.1100/3, KG Bad Fischau (Fischabachgasse, Straßenstück, Zugang zu Bach) aus der Verlassenschaft Ernestine Zierhofer wurde ein Kaufvertrag mit Kaufpreis € 1.500 von Notar Dr. Michael Seifner vorgelegt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Kaufvertrag genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- 4. Genehmigung Pachtvertrag Restaurant Thermalbad*

Sachverhalt: Für die Verpachtung des Restaurants im Thermalbad an Adela Gularas wurde folgender Pachtvertrag erstellt (siehe Beilage A):

Laufzeit 01.10.2015 bis 30.09.2018, ev. Folgevertrag muss bis 31.12.2017 unterfertigt werden; jährlicher Pachtzins € 6.000,- erstmals fällig 30.06.2016, bei Erreichen von € 70.000,- Tageseinnahmen weitere 3.000 € und bei Erreichen von € 90.000,- Tageseinnahmen weitere 3.000,- € an Pacht fällig; Thomas Gularas muss als Angestellter tätig sein. Regelung für den Saunabetrieb/-inkasso, Personal von der Pächterin 75 % Kostenersatz der Gemeinde (rund 1.100 € für 7 Monate).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge Pachtvertrag (Beilage A) genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Beschluss Absichtserklärung zur Kofinanzierung Klima- und Energie-Modellregion

Sachverhalt: Seitens der Energieplattform Schneebergland wurde eine Absichtserklärung zur Kofinanzierung der Klima- und Energie-Modellregion vorgelegt: Kostenbeteiligung der Gemeinde 6.016 € verteilt auf 3 Jahre und 1 Person der Gemeinde zur Mitarbeit von 2 Stunden/Monat im Gegenwert von € 1.800 (GGR Lassager).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Absichtserklärung zur Kofinanzierung Klima- und Energie-Modellregion beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Energiebericht 2014

Sachverhalt: GGR Lassager präsentiert den Energiebericht 04/2014 – 06/2015 (Beilage B)

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Energiebericht zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Beratung Ortszentrumskonzept

Sachverhalt: DI Marginter, Ing. Flechl, BM Ing. Ebner informieren über Ortsentwicklungskonzept und Zentrumsgestaltung. Aus diesen wurde ein Ablaufplan in 3-Phasen erstellt. (Beilage C).

Der Gemeinderat ist für einen Neubau im Anschluss an das Gräftner-Haus.

Bgm. Knobloch: Neubau im Anschluss an Gräftner-Haus entspricht Gemeinderatsbeschluss, Umsetzung in 3-Phasen

1. Konzeptphase (ca. bis Ende 2015)

2. Planungsphase (ca. 2016)

3. Realisierungsphase (ca. 2017)

Auftragsvergabe laut Angebote Landschaftskonzept Carla Lo € 9.600 und Verkehrskonzept DI Nusterer € 13.000.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den 3 – Phasenfahrplan und die Auftragsvergaben genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Berichte

Bgm. Knobloch, Veranstaltungstermine:

16.10.2015., 19.30 Uhr Lesung im Schloss, Alfred Komarek, Polt

30.10.2015, 19.30 Uhr Lesung in Gemeindebücherei, Andrea Gruber, Krimi

07.11.2015 Theater im Schloss

20.11.2015, Präsentation Syrisches Kochbuch

27.11.2015, Buchpräsentation, Prof.Schmutzer

Vizebgm. Sederl: Auf Grund Trockenheit, Pilz- und Käferbefalls sind Waldarbeiten an den Schwarzföhren/Gemeindewald erforderlich. Leader-Projekt Föhrenwald für Waldbesitzer soll durchgeführt werden.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 10.11.2015 genehmigt.

Bürgermeister

Geschf.Gemeinderat

Schriftführer

Gemeinderat

Gemeinderat

Gemeinderat